

Część III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

na

Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczenie komunikacyjne Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2016 r. do 31.03.2018 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot i zakres zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej, oraz ubezpieczenie komunikacyjne prowadzonego przez Nyską Energetykę Ciepłą - Nysa Sp. z o.o., 48-300 z siedzibą w Nysie przy ul. Jagiellońskiej 10a.

- 1. Przedmiotem zamówienia jest** ubezpieczenie budynków i budowli, maszyn, narzędzi, urządzeń zmechanizowanych, sprzętu elektronicznego oraz odpowiedzialności cywilnej w związku prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem; a także ubezpieczenie komunikacyjne (pojazdów).
- 2. Okres ubezpieczenia: 24 miesięcy; polisowanie co 12 miesięcy.**
- 3. Przedmiot ubezpieczenia obejmuje jedno zadanie „A”:**

ZADANIE „A”:

I. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych – zakres pełny:

I.1. Zakres ubezpieczenia.

Przez ubezpieczenie w zakresie pełnym Zamawiający rozumie m.in. ubezpieczenie od szkód spowodowanych przez:

- I.1.1. pożar,
- I.1.2. uderzenie pioruna,
- I.1.3. upadek statku powietrznego,
- I.1.4. wybuch,
- I.1.5. huragan,
- I.1.6. powódź,
- I.1.7. podtopienia, limit odpowiedzialności 300 000 zł.
- I.1.8. spływ wód po zboczach,
- I.1.9. opady atmosferyczne, rozumiane jako opady deszczu, gradu i śniegu
- I.1.10. działanie ciężaru śniegu i lodu
- I.1.11. osunięcie i zapadanie się ziemi, lawiny,
- I.1.12. szkody wodociągowe (w tym: zalanie przez wydostanie się cieczy, pary lub mediów z urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, c.o. innych instalacji np. technologicznych, awarie instalacji, cofnięcie się wody lub ścieków, nieumyślne pozostawienie otwartych kranów (zaworów), koszty naprawy uszkodzeń, pęknięć lub zamarznięcia przewodów, samoczynne otwarcie tryskaczy**
- I.1.13. aktów terroru, limit odpowiedzialności 500 000 zł.
- I.1.14. dym,
- I.1.15. uderzenie pojazdu,
- I.1.16. huk ponaddzwiękowy,

- I.1.17. udokumentowane i uzasadnione okolicznościami koszty powstałe wskutek akcji gaśniczej, wyburzania, odgruzowywania i innych mogących powstać w związku z przeprowadzaniem akcji ratowniczych prowadzonych w związku z wystąpieniem zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia,
- I.1.18. skutki przerwy w dostawie prądu – limit odpowiedzialności 300 000 zł.
- I.1.19. przewrócenie się drzew, masztów, kominów (w tym będących w posiadaniu Zamawiającego) i innych obiektów na ubezpieczone mienie – limit odpowiedzialności 500 000 zł.
- I.1.20. Przepięcia - limit sumy ubezpieczenia 500.000,00 zł.
- I.1.21. Uprzątnięcie pozostałości po szkodzie.
- Franszyza integralna – zniesiona
 - Franszyza redukcyjna – zniesiona
 - Udział własny: 5% w szkodzie
 - System ubezpieczenia – na sumy stałe,
 - Wartości ubezpieczonego mienia - środki trwale wg wartości księgowej brutto, budynki wg wartości księgowej brutto, środki obrotowe według cen nabycia/wytworzenia.

I.2. Przedmiot ubezpieczenia.

1. **Budynki, lokale, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1, 2 KRŚT):** suma ubezpieczenia – 38 067 218,50 zł wg wartości księgowej brutto.
2. **Kotły i maszyny energetyczne (gr.3 KRŚT):** suma ubezpieczenia – 16 685 217,92 zł wg wartości księgowej brutto.
3. **Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (gr. 4 KRŚT):** suma ubezpieczenia – 13 902 759,59 zł wg wartości księgowej brutto.
4. **Specjalistyczne maszyny urządzenia (gr. 5 KRŚT):** suma ubezpieczenia – 123 886,24 zł wg wartości księgowej brutto.
5. **Urządzenia techniczne (gr. 6 KRŚT):** suma ubezpieczenia – 954 836,19 zł wg wartości księgowej brutto.
6. **Środki transportowe (gr. 7 KRŚT nie podlegające ubezpieczeniom transportowym):** suma ubezpieczenia – 320 445,06 zł wg wartości księgowej brutto.
7. **Narzędzia, przyrządy i wyposażenie (gr. 8 KRŚT):** suma ubezpieczenia – 68 562,98 zł wg wartości księgowej brutto.
8. **Pozostałe wyposażenie (wg skróconego zestawienia stanów wyposażenia, bez oprogramowania i sprzętu elektronicznego):** suma ubezpieczenia – 245 294,68 zł wg wartości księgowej brutto.
9. **Nakłady inwestycyjne w środkach trwałych na 2016:** suma ubezpieczenia 1 930 000 zł (wartość odtworzeniowa).
10. **Środki obrotowe suma:** suma ubezpieczenia – 3 000 000,00 zł
11. **Gotówka w kasie:** suma ubezpieczenia 3 500,00 zł
12. **Mienie pracownicze:** suma ubezpieczenia 100.000,00 zł (system: pierwsze ryzyko, wartość odtworzeniowa).
13. **Rozszerzenie o ryzyko przepięć:** limit sumy ubezpieczenia 500.000,00 zł.

Informacje mające wpływ na ocenę ryzyka i posiadane zabezpieczenia p. pożarowe :

Zgodnie z opisem lokalizacji i zabezpieczeń pożarowych i kradzieżowych, który stanowi załącznik Nr 4 do Części I SIWZ - IDW

II. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, dewastacji oraz szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia - system ubezpieczenia pierwsze ryzyko:

II.1. Zakres ubezpieczenia.

Przez ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i dewastacji na pierwsze ryzyko Zamawiający rozumie wysokość maksymalnej straty, jaka może powstać wskutek jednego zdarzenia od:

- II.1.1. kradzieży z włamaniem,
- II.1.2. rabunku,
- II.1.3. dewastacji,

polegających na: utracie lub ubytku ubezpieczonego mienia z powodu jego zaboru, zniszczenia lub zaginięcia, w tym zniszczenia elementów wyposażenia lokalu i urządzeń zabezpieczających.

II.1.4. Koszt naprawy zabezpieczeń – limit 50.000,00 zł.

II.1.5. Szyby i inne przedmioty szklane od stłuczenia.

- System ubezpieczenia – pierwsze ryzyko,
- Franszyza integralna – zniesiona
- Franszyza redukcyjna: zniesiona
- Udział własny: zniesiony

II.2. Przedmiot ubezpieczenia.

Sekcja 1: ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,

Sekcja 2: ubezpieczenie mienia od dewastacji,

Sekcja 3: ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia.

Sekcja 1:

–Środki trwale i wyposażenie (w tym zawartość magazynów) - 50.000,00 zł

–Środki obrotowe – 30.000,00 zł

–Gotówka: kradzież z włamaniem - 3.500,00 zł

–Gotówka: rabunek w lokalu – 3.500,00 zł.

–Mienie pod gołym niebem (elementy sieci, podpory kotłownie lokalne, węzły ciepłne, instalacje) - 20 000,- zł

Sekcja 2:

–Środki trwale i wyposażenie (w tym zawartość magazynów) - 50.000,00 zł

–Mienie pod gołym niebem (elementy sieci, podpory, kotłownie lokalne, węzły ciepłne, instalacje) - 20 000,- zł

Sekcja 3:

–szyby i przedmioty szklane od stłuczenia - 5.000,00 zł.

Informacje mające wpływ na ocenę ryzyka i zabezpieczenia kradzieżowe:

Zgodnie z wykazem lokalizacji i zabezpieczeń pożarowych i kradzieżowych, który stanowi załącznik Nr 4 do Części I SIWZ - IDW .

III. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:

III.1. Zakres ubezpieczenia.

Ubezpieczenie ma być zawarte w systemie wartości odtworzeniowych. Zakres ubezpieczenia pełny wg warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego (Tela) winien obejmować co najmniej:

III.1.1. nagle, nieprzewidziane i niezależne od woli Zamawiającego zniszczenie, uszkodzenie lub utratę sprzętu elektronicznego stacjonarnego i przenośnego, jeśli szkody te powstaną z jakiegokolwiek przyczyny innej niż wyraźnie wyłączona w warunkach ubezpieczenia stosowanych u wykonawcy.

III.1.2. kradzież z włamaniem i rabunek,

III.1.3. szkody w sprzęcie przenośnym,

III.1.4. szkody w sprzęcie przenośnym spowodowane upadkiem,

III.1.5. szkody spowodowane żywiołami.

– Franszyza integralna – zniesiona.

– Udział własny - zniesiony.

– Franszyza redukcyjna - zniesiona.

III.2. Przedmiot ubezpieczenia.

1.Sprzęt elektroniczny stacjonarny (kartoteka+zestawienie): suma ubezpieczenia 4 729 465,29 zł

2. **Przenośny sprzęt elektroniczny (kartoteka+zestawienie):** suma ubezpieczenia 186 921,00 zł

3. **Koszty odtworzenia danych i oprogramowania (kartoteka+zestawienie):** suma ubezpieczenia 480 718,53 zł w tym:

- Nośniki danych – 831,24 - zł
- Koszty odtworzenia danych, w tym koszty odzyskiwania danych przez wyspecjalizowaną firmę zewnętrzną (transport i odzysk danych) – 78 000,- zł
- Koszty oprogramowania – 401 887,29 zł

Podane wartości są wartościami odtworzeniowymi.

Ubezpieczenie ma być zawarte w systemie "ALL RISK".

IV. Ubezpieczenie maszyn, urządzeń i aparatów technicznych od awarii, uszkodzeń i szkód elektrycznych.

IV.1. Zakres ubezpieczenia.

Ubezpieczenie ma być zawarte w systemie wartości odtworzeniowych i księgowych brutto. Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej:

- IV.1.1. Ubezpieczeniem objęte winny być maszyny będące własnością Zamawiającego lub użytkowane przezeń na podstawie innego tytułu prawnego, eksploatowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
- IV.1.2. Ochroną objęte są maszyny w trakcie pracy, postoju, demontażu i ponownego montażu, napraw, remontów, konserwacji i przemieszczania w obrębie zakładu.
- IV.1.3. Ochroną objęte są koszty naprawy fundamentów
- IV.1.4. Ochroną objęte są materiały ogniotrwale, również obmurza kotłów i pieców przemysłowych
- IV.1.5. Ochrona obejmuje nagle, nieprzewidziane i niezależne od woli Zamawiającego zniszczenie, uszkodzenie lub utratę maszyn, związane z ich eksploatacją jeśli szkody te powstaną z jakiegokolwiek przyczyny,
a w szczególności w następnym:
- IV.1.6. błędów projektowych, konstrukcyjnych lub wadliwego wykonania maszyny przez producenta, wadliwego materiału z którego wykonana jest maszyna,
- IV.1.7. błędów montażowych popełnionych w czasie montażu maszyny na stanowisku pracy,
- IV.1.8. błędów w obsłudze maszyn spowodowanych brakiem wprawy lub doświadczenia osób obsługujących,
- IV.1.9. celowego zniszczenia przez osoby trzecie,
- IV.1.10. działania sił odśrodkowych
- IV.1.11. niedoboru wody w kotłach,
- IV.1.12. nadmiernego ciśnienia lub temperatury wewnątrz maszyny,
- IV.1.13. implozji
- IV.1.14. dostania się ciała obcego
- IV.1.15. niezadziałania lub wadliwego zadziałania urządzeń zabezpieczających, kontrolno-pomiarowych lub sygnalizacyjnych,
- IV.1.16. zwarcia, przepięć, uszkodzeń izolacji
- IV.1.17. wzrostu lub spadku napięcia bądź natężenia prądu,
- IV.1.18. zaniku jednej lub kilku faz.
- IV.1.19. zalania i zamulenia

- Franszyza integralna – zniesiona.
- Udział własny – 5% w szkodzie
- Franszyza redukcyjna – zniesiona

IV.2. Przedmiot ubezpieczenia.

1. **Maszyny i urządzenia (wg ewidencji prowadzonej przez Zamawiającego) od awarii i uszkodzeń:** suma ubezpieczenia - 16.685.217,92 zł wg wartości księgowej brutto.

2. **Maszyny, urządzenia, aparaty i silniki elektryczne od szkód elektrycznych:** łączna moc

znamionowa – 8572 kW/kVAr (ogólna wartość 1 315 000,- zł wg wartości odtworzeniowej)

oraz:

3. Koszty dodatkowe:

- Koszty pracy w godzinach nadliczbowych: suma ubezpieczenia – 200 000,- zł
- Koszty frachtu ekspresowego: suma ubezpieczenia – 100 000,- zł
- Koszty usunięcia pozostałości po szkodzi: suma ubezpieczenia – 200 000,- zł

V. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzeniem działalności lub posiadaniem mienia.

V.1. Przedmiot ubezpieczenia.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) z tytułu prowadzonej działalności związanej z prowadzoną działalnością, a także posiadaniem mieniem, w związku z którymi zaistnieją zdarzenia, w następstwie, których ubezpieczający/ubezpieczony zobowiązany jest do naprawienia szkody osobowej wyrządzonej osobie trzeciej przez spowodowanie śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, albo szkody rzeczowej. Umowa ubezpieczenia ma obejmować szkody o jakich mowa wyżej, będące następstwem przewidzianego w umowie zdarzenia, które miało miejsce w okresie ubezpieczenia.

V.2. Zakres ubezpieczenia:

- **Suma ubezpieczenia dla OC delikt + rozszerzenia opisane poniżej – 500.000,00 zł.**
- **Franszyza integralna** – zniesiona,
- **Udział własny** - zniesiony,
- **Franszyza redukcyjna** – zniesiona.

Odpowiedzialność ubezpieczyciela rozszerza się o szkody:

- V.1.1. Odpowiedzialność cywilna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania – 150.000,- zł
- V.1.2. Odpowiedzialność cywilna pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy - 200.000,00zł,
- V.1.3. Odpowiedzialność cywilna najemcy - 50.000,00 zł,
- V.1.4. W mieniu ruchomym przechowywanym, znajdującym się pod kontrolą Ubezpieczającego – 50.000,00zł,
- V.1.5. Odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu posiadaczy pojazdów mechanicznych – 50.000,- zł
- V.1.6. Odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone wskutek nie dostarczenia energii lub dostarczenia energii o niewłaściwych parametrach – 200.000,- zł
- V.1.7. Powstałe w następstwie działania urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazu lub urządzeń związanych z dostarczaniem bądź przetwarzaniem energii elektrycznej - 100.000,00 zł,
- V.1.8. Wadliwe wykonanie robót lub usług – 100.000,00 zł,
- V.1.9. OC z tytułu nagłego zanieczyszczenia środowiska naturalnego – 100.000,00 zł.

Informacje istotne dla wyliczenia składki:

- rodzaj prowadzonej działalności: działalność statutowa.
- ilość osób zatrudnionych: 101 (stan na 31.01.2016),
- średnie zatrudnienie w 2015 r.: 97,20 ;
- obrót wykonany za 2015 r.: 21 962 000 zł.
- obrót planowany na 2016 r.: 22 000 000 zł.
- ilość pojazdów nie podlegających obowiązkowemu OC komunikacyjnemu: 5 (pojazdy nie poruszające się po drogach publicznych).

VI. Ubezpieczenia komunikacyjne.

VI.1. OC komunikacyjne:

- okres ubezpieczenia: 24 miesiące, polisy wystawiane każdorazowo na okres 12 miesięcy
- zakres terytorialny: Polska
- suma gwarancyjna podstawowa,

- składka płatna przelewem w 2-ch ratach.

VI.2. NW komunikacyjne:

- okres ubezpieczenia: 24 miesiące, polisy wystawiane każdorazowo na okres 12 miesięcy
- zakres terytorialny: Polska
- suma ubezpieczenia: 15.000,00 zł
- składka płatna jednorazowo przelewem.

VI.3. Autocasco + kradzież

- okres ubezpieczenia: 24 miesiące, polisy wystawiane każdorazowo na okres 12 miesięcy
- zakres terytorialny: Polska, oraz z zgodnie z poniższym wskazaniem.
- suma ubezpieczenia: zgodnie z załączonym wykazem pojazdów.
- składka płatna przelewem w 2-ch ratach.

Przez ubezpieczenie autocasco + kradzież zamawiający rozumie co najmniej:

VI.3.1. ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych,

VI.3.2. kradzieży,

VI.3.3. uszkodzenia pojazdu lub jego wyposażenia w następstwie jego zabrania w celu krótkotrwałego użycia

VI.3.4. szkód powstałych w trakcie ruchu pojazdów i szkód parkingowych

VI.3.5. szkody powstałe wskutek nagłego zadziałania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z zewnątrz pojazdu

VI.3.6. uszkodzenie wnętrza pojazdu przez osoby, których przewóz wymagany był potrzebą udzielenia pomocy medycznej

VI.3.7. zakres terytorialny AC/KR obejmuje odpowiedzialność na terenie Rzeczypospolitej Polskiej Z WYJĄTKIEM POJAZDU VW Caddy, nr rej. ONY 4YA3, który w wyjątkowych sytuacjach wyjeżdża poza granice Rzeczypospolitej Polskiej.

Wskazany powyżej zakres ubezpieczenia jest zakresem minimalnym – jeżeli OWU Wykonawcy przewidują szerszy zakres ochrony, to będzie on miał zastosowanie w Umowie ubezpieczenia.

Auto-Casco w pełnym zakresie bez udziału własnego i fransyz w szkodach, bez potrącania amortyzacji części.

W zakresie AC/KR, należy podać stosowane stawki za ubezpieczenie. Przez stawkę rozumie się wartość procentową lub promilową, która po przeliczeniu wg nw. wzoru:

suma ubezpieczenia * stawka = składka.

UWAGA: Zamawiający wyraża zgodę na bezskładkowe włączenie ochrony w zakresie Assistance dla pojazdów osobowych i ciężarowych o masie do 3,5 tony.

Wykaz samochodów – stanowi Załącznik nr 5 do Części I SIWZ – IDW..

Wykonawca zobowiązany jest do podania składki za ubezpieczenie OC, AC, NW za okres 24 miesięcy.

4. Warunki ubezpieczenia – dotyczy ubezpieczeń mienia, z wyjątkiem warunków 4.1, 4.8, 4.9, 4.10, które odnoszą się także do ubezpieczeń komunikacyjnych.

4.1. W zadaniu A dopuszczalne są nie wyższe od wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia franszyzy redukcyjne, integralne i udziały własne. W pozostałym zakresie winny zostać

zniesione.

- 4.2. Ubezpieczenie będzie zawarte w systemie wartości odtworzeniowych i księgowych brutto.
- 4.3. Ubezpieczeniem objęty jest cały majątek będący przedmiotem ubezpieczenia zgodnie z **“Wykazami majątku zgłoszonego do ubezpieczenia”** bez względu na jego wiek i termin przyjęcia do ewidencji środków trwałych.
- 4.4. W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ochroną ubezpieczeniową należy objąć sprzęt elektroniczny biurowy i specjalistyczny sprzęt elektroniczny stanowiący wyposażenie zarówno w lokalizacjach jak i poza nimi, bez względu na czas i miejsce ich użytkowania przez Zamawiającego, **w tym także sprzęt starszy niż 5 lat.**
- 4.5. Likwidacja szkód - w przypadku szkody częściowej odszkodowanie winno uwzględniać faktycznie poniesione koszty naprawy obejmujące wartość zakupu nowych części i materiałów wraz z kosztami robocizny z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności. W przypadku niemożności naprawy sprzętu lub gdy ubezpieczony sprzęt nie będzie wymieniany, szkoda częściowa traktowana jest jako szkoda całkowita. W przypadku szkody całkowitej, odszkodowanie wypłacane będzie do wartości początkowej (brutto) z uwzględnieniem podatku VAT lub pokrywać będzie koszty poniesione w celu zakupu nowego przedmiotu funkcjonalnie odpowiadającego utraconemu, analogicznego rodzaju i jakości, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności.
- 4.6. Wypłata odszkodowań następuje na podstawie faktur i rachunków bez uwzględniania zużycia technicznego i amortyzacji księgowej, a ponadto bez zastosowania zasady proporcji. W przypadku szkody częściowej i braku możliwości odbudowy środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi według przedstawionego kosztorysu.
- 4.7. Wykonawcy powinni zagwarantować **klauzulę automatycznego włączenia** do ubezpieczenia, w ramach zawartej polisy mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, maszyn i urządzeń oraz sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, wszystkich nowo nabywanych w trakcie trwania ubezpieczenia składników majątku, celem uniknięcia zastosowania zasady proporcji w czasie wypłacania odszkodowania, jak również zagwarantować możliwość przyjęcia **saldo wartości** sprzętu nowo nabywanego i wycofywanego dla potrzeb określenia zmiany sumy ubezpieczenia.
- 4.8. Płatność składki będzie się odbywać w systemie kwartalnym, z wyjątkiem ubezpieczeń komunikacyjnych, gdzie płatność będzie w dwóch ratach.
- 4.9. **W okresie 24 miesięcy od rozpoczęcia wykonywania zamówienia wykonawcy powinni zapewnić utrzymanie nie zmienionego zakresu ochrony jak również utrzymanie stawek na nie wyższym niż wynikający z oferty poziomie.**
- 4.10. **Wykonawca zobowiązany jest do podania składki za ubezpieczenia za okres 24 miesięcy, dla wskazanych sum ubezpieczenia.**
- 4.11. Ochroną objęte będą szkody w rozpoczętych i nie zakończonych inwestycjach, w okresie ubezpieczenia, które będą prowadzone w budynkach i budowlach oraz na maszynach i urządzeniach, pod warunkiem zgłoszenia tych inwestycji do ubezpieczenia terminie 30 dni po upływie półrocznego okresu ubezpieczenia (rozliczenie składki z tytułu zwiększenia sumy ubezpieczenia nastąpi z zastosowaniem warunków i stawek wynikających ze złożonej oferty).
- 4.12. Ochroną objęte będą składniki mienia objęte umową ubezpieczenia również w trakcie prac remontowych, przebudowy, rozbudowy i modernizacji, pod warunkiem zabezpieczenia mienia zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa robót i ochrony mienia (powyższe nie obejmuje remontów kapitalnych i całkowitej przebudowy)

4.13. Wykonawcy powinni zapewnić możliwość wyrównywania okresów ubezpieczenia, z uwzględnieniem przy rozliczeniu składki z tego tytułu, zasady „pro rata temporis”

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć Ogólne Warunki Ubezpieczeń będące podstawą złożonej oferty bądź przywoływane w jej treści.

Zamawiający nie narzuca pozostałych warunków ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązany jest podać wraz z wysokością składki szczegółowe warunki ubezpieczenia. W zakresie nie ujętym w opisie przedmiotu zamówienia, będą miały zastosowanie zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy.

5. Lokalizacje mienia podlegającego ubezpieczeniu:

- Nysa, ul. Jagiellońska 10a,
- Miejsca poza terenem siedziby spółki, w których Zamawiający prowadzi działalność i/lub posiada mienie takie jak: węzły i sieci ciepłownicze, kotłownie lokalne, zarówno w terenie otwartym jak i w obiektach własnych i obcych, zgodnie z ewidencją prowadzoną przez Zamawiającego.

6. Klauzule dodatkowe.

6.1 Klauzula automatycznego pokrycia.

Wykonawcy powinni zagwarantować **klauzulę automatycznego włączenia do ubezpieczenia**, w ramach zawartej polisy mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, wszystkich nowo nabywanych w trakcie trwania ubezpieczenia składników majątku, celem uniknięcia zastosowania zasady proporcji w czasie wypłacania odszkodowania, jak również zagwarantować możliwość przyjęcia **salda wartości** sprzętu nowo nabywanego i wycofywanego dla potrzeb określenia zmiany sumy ubezpieczenia. Limit dla klauzuli automatycznego pokrycia: 20%.

6.2 Klauzula akceptacji stanu zabezpieczeń.

Wykonawcy powinni zagwarantować w umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz od kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji, **klauzulę akceptacji stanu zabezpieczeń** o następującej treści:

„Mienie zostało przyjęte do ubezpieczenia zgodnie z posiadanym przez Zamawiającego stanem zabezpieczeń p.pożarowych i p.kradzieżowych. Stan i ilość posiadanych zabezpieczeń jest znany Ubezpieczycielowi i został uznany za wystarczający, w związku z czym nie można się powołać przy szkodzie na zapisy dotyczące wymaganych w OWU zabezpieczeń.”

6.3 Klauzula przeniesienia mienia w obrębie zakładu:

Ubezpieczyciel będzie ponosił odpowiedzialność również w przypadku zmiany miejsca ubezpieczenia mienia (przeniesienie między miejscami prowadzenia działalności).

6.4 Klauzula rezygnacji z zarzutu niedoubezpieczenia:

Strony postanawiają, że zasada niedoubezpieczenia nie ma zastosowania, jeżeli wysokość roszczenia nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia.

6.5 Klauzula Leeway:

Strony postanawiają, że w przypadku szkody klauzula proporcjonalności będzie stosowana tylko w przypadku mienia, którego wartość w momencie powstania szkody będzie wyższa niż 120% sumy ubezpieczenia.

6.6 Klauzula Jurysdykcji:

Spory wynikające z umowy ubezpieczenia rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Ubezpieczającego.

6.7 Klauzula stempla:

Ubezpieczyciel uznaje datę stempla pocztowego lub bankowego, uwidocznioną na przelewie bankowym lub dowodzie wpłaty za datę decydującą o terminowym opłaceniu składki ubezpieczeniowej lub jej rat przez Ubezpieczającego.

6.8 Klauzula sumy prewencyjnej:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych zapisów umów ubezpieczenia, ustala się, że wprowadza się prewencyjną sumę ubezpieczenia w wysokości 2 000 000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, iż dotyczy ona wszystkich przedmiotów ubezpieczenia. Wyczerpanie sumy prewencyjnej w przypadku szkody na jednym z przedmiotów, powoduje konieczność jej uzupełnienia z uwzględnieniem stawek zastosowanych w polisie. Suma prewencyjna obowiązywać będzie w odniesieniu do mienia:

- ubezpieczonego od ognia i innych zdarzeń losowych
- ubezpieczonego od awarii, uszkodzeń i szkód elektrycznych
- sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

Zastosowanie sumy prewencyjnej ma na celu uniknięcie stosowania ewentualnej zasady proporcji w przypadku stwierdzenia niedoubezpieczenia przekraczającego limity określone w klauzulach Leeway oraz Rezygnacji z zarzutu niedoubezpieczenia, poprzez automatyczne uzupełnienie sumy ubezpieczenia w brakującej części sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia, który uległ szkodzie. Zastosowanie sumy prewencyjnej będzie miało charakter automatyczny.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych treści klauzul pod warunkiem, że nie będą one mniej korzystne dla Zamawiającego.

7. Przebiegi szkodowe:

- Zgodnie z załączonymi skanami zaświadczeń o szkodowości, od wcześniejszych Ubezpieczycieli.